DÉROULEMENT DU PLAN D'INVESTISSEMENT :

Les poulains achetés en novembre 2013 sont âgés de deux ans, ils seront exploités en course dès le mois de mars 2014 pour les plus précoces.
L'intérêt d'une telle exploitation est simple. Nous sélectionnons des chevaux à un prix d'achat fixé à 10 000 euros par cheval. Grâce à de bonnes techniques d'entrainement et de management ils prendront part aux courses leur offrant de bonnes allocations et surtout de la valeur lors des ventes visées fin 2014.
Les allocations reçues en course constituent la première source de revenu, le seuil de rentabilité par cheval est compris entre 15 000 et 17 000 euros. Plus les chevaux ont des qualités athlétiques plus ils peuvent courir des courses bien dotées plus leur valeur de vente augmente. Les chevaux de moyenne valeur s'autofinanceront puisqu' ils auront également courus et seront utilisables directement pour de nouveaux propriétaires moins ambitieux que nous. Quant aux autres, ils sortiront de notre management vers la reforme (club d'équitation, polo, horse ball,...) suivant nos débouchés commerciaux déjà en place.

1 LES DIFFÉRENTS ACTEURS DU PLAN.

- 10 Investisseurs
- 1 Entraîneur > Augustin Adeline DE BOISBRUNET
- 1 Débourreur > Pré-entraîneur, Vincent LE ROY
- 1 Manager > Vincent LE ROY

2 OBJET DU CONTRAT

Le Bureau d'Affaires Galopantes a pour objet la valorisation de jeunes chevaux de course de race Pur-Sang et AQPS nés et élevés en France de 2 ans.
A titre d'information le rôle prépondérant de la société Vincent pré-entrainement constituera une base de sélection importante au travers des 200 chevaux débourrés pré-entrainés par an. Les chevaux étant la propriété du groupe d'investisseurs.

3 NOS COURSES

Elles seront quasi hebdomadaires. L'actualité sera donc forte ou du moins active puisque l'écurie courra entre 30 et 60 courses dans la saison (mars à novembre). une carte de propriétaire vous sera remise à chacun, donnant le droit aux prestations des acteurs directs de la filière hippique (entrée hippodrome, accès au carré champagne accès aux écuries ainsi qu'au rond des jockeys et des entraîneurs etc...)
Les courses sonnent comme la finalité de cet investissement puisque les résultats sportifs donneront le ton de notre succès. L'équipe du Bureau d'Affaires Galopantes a envie de vous faire vivre des moments forts et souhaite sincèrement vous compter parmi elle.

4 DURÉE

Ce plan nous engage tous sur une durée ferme de 12 mois. Il débute au 05 Novembre 2013 par le paiement du solde. Il s'achèvera lors des ventes publiques par le biais des organismes de ventes aux enchères Osarus et Arqana à la fin de l'année 2014.
Afin de faire monter les prix et éviter tous conflits entre courtiers, l'effectif entier passsera aux ventes aux enchères. Ce qui mettra un point final à cet investissement. Nous repartirons donc en novembre 2014 avec un nouvel effectif de 2 ans avec vous ou de nouveaux investisseurs si souhaités.

5 INVESTISSEMENTS / GAINS / PERTES

Le ticket d'entrée s'élève à 25 000 euros par investisseur, il comprend :

- 10 000 euros, part réservée à l'achat des chevaux.
- 15 000 euros sont réservés à l'entrainement des chevaux et le management des opérations (les frais de vente, d'entrainement et de communication durant l'année). Le capital total avec lequel le Bureau d'Affaires Galopantes va pouvoir créer de la valeur s'élèvera donc à 250 000 euros.

Les capitaux investis seront rentabilisés par deux sources de revenu dans l'ordre :
1) Les gains de courses (versés sur le compte France galop du Bureau d'Affaires Galopantes).
2) Les ventes de chevaux en novembre (montants versés sur le compte privé du groupement)
La répartition des dividendes se fera après la vente des chevaux sauf cas exceptionnel si les gains des courses sont supérieurs à 250 000 euros à la date du 01/07. Ces gains seront redistribués à parts égales entre les différents investisseurs.
Si des dettes subsistent à l'issue de la vente de l'effectif, la somme de la dette sera partagée entre tous les investisseurs.

6 ECHÉANCIER EN ACTION

- Paiement du premier acompte
- Sélection des meilleurs chevaux débourrés et remarqués (Février-Novembre)
- Paiement du solde
- Présentation de notre investissement des 10 Athlètes et de l'équipe constituant organisant notre réussite au cours du repas de gala fin janvier.
- Nos courses, entre 30 et 60, de mars à novembre 2014
- Novembre 2014, préparation des ventes aux enchères : 1 lot chez l'entraîneur, 1 lot chez Vincent Leroy à Plougastel Daoulas
- Fin novembre, rendez-vous sur les lieux des ventes et fin du plan d'investissement par la vente de l'ensemble des chevaux.

« Les écuries vous sont ouvertes toute l'année. Le maître mot étant le PLAISIR de faire partie d'un MONDE D'ELITE »

VINCENT LE ROY
BUREAU D'AFFAIRES GALOPANTES Linspern
29470 Plougastel-Daoulas
vincentpreentrainement29@gmail.com
Tél : +33 (0)6 62 25 07 28